

令和5年11月1日

京都市観光協会会員宿泊施設の皆様

公益社団法人 京都市観光協会 (DMO KYOTO)  
公益財団法人 京都文化交流コンベンションビューロー

## 秋の繁忙期（2023年11月）における市内主要ホテル客室稼働率予測

平素は、京都市観光協会および京都文化交流コンベンションビューローの事業へのご理解、ご協力をいただき、誠にありがとうございます。このたび、京都市観光協会データ月報における調査の一環として、秋の繁忙期(2023年11月)の稼働率予測結果をとりまとめましたのでお知らせいたします。

### 調査結果のポイント

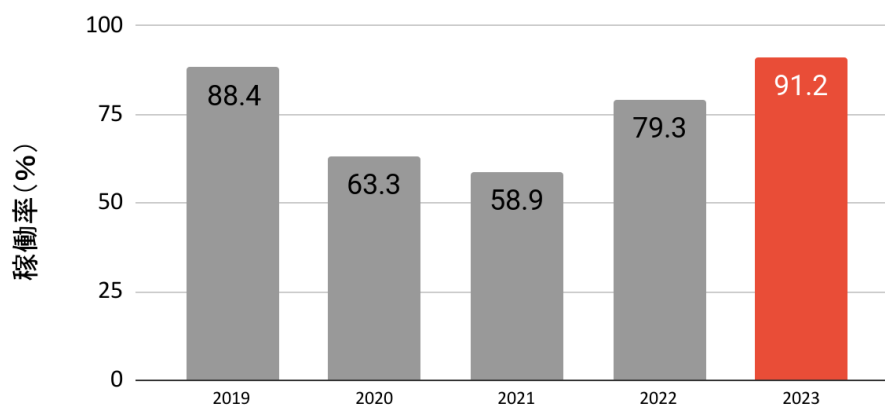
#### 11月の予測稼働率は91.2%となり、2019年同月を上回る見込み

9月末時点における市内ホテルの客室予約率(回答協力30件)をもとに集計を行ったところ、2023年11月の予測稼働率は91.2%となった。前年同月の実績稼働率79.3%(回答協力37件~44件)を12.0ポイント上回り、曜日揃えて日別に比較しても全ての日程で前年を上回った。また、コロナ禍前2019年同月の88.4%(回答協力66件)をも、2.8ポイント上回る見込みである。

#### 平日も宿泊が多い外国人客の増加に伴い、曜日間の繁忙差が前年から縮小

今年は、紅葉の最盛期である11月下旬を迎える前から客室稼働率は高水準で推移する見込みである。とくに、日本人観光客と比べて長期滞在する傾向にある外国人宿泊客の増加に伴い、休前日以外の予測値が底上げされており、集計期間内の繁忙差(最も稼働率が高い日と、最も稼働率が低い日の差)は前年よりも14.1ポイント縮まる見込みである。

11月稼働率推移(実績・予測)



11月稼働率推移

※2019年~2021年の稼働率は、それぞれ翌年時点の調査で回答のあった値で集計している(2019年の値は、2020年の調査対象施設における前年の値であり、2019年調査時点の数値とは異なる)

※2019年~2021年の稼働率は月次で集計した数値、2022年、2023年の稼働率は日次の値を平均した数値であり、集計方法や調査対象施設が異なることに留意が必要である。

2023年(予測)				2022年(実績)				前年差
日程	曜日	客室稼働率(%)	回答施設数	日程	曜日	客室稼働率(%)	回答施設数	
				11/1	火	58.7	44	
11/1	水	83.3	30	11/2	水	64.5	44	△ 18.8
11/2	木	88.9	30	11/3	祝	78.1	44	△ 10.8
11/3	祝	100.0	30	11/4	金	85.0	44	△ 15.0
11/4	土	96.6	30	11/5	土	81.7	43	△ 14.9
11/5	日	83.1	30	11/6	日	60.1	43	△ 23.0
11/6	月	80.8	30	11/7	月	65.2	43	△ 15.6
11/7	火	87.1	30	11/8	火	72.4	42	△ 14.7
11/8	水	93.0	30	11/9	水	77.0	37	△ 16.0
11/9	木	95.3	30	11/10	木	79.4	37	△ 15.9
11/10	金	94.6	30	11/11	金	83.9	37	△ 10.7
11/11	土	98.9	30	11/12	土	90.8	37	△ 8.1
11/12	日	92.1	30	11/13	日	73.3	37	△ 18.8
11/13	月	86.8	30	11/14	月	72.4	37	△ 14.4
11/14	火	91.2	30	11/15	火	77.1	37	△ 14.1
11/15	水	90.6	30	11/16	水	82.4	37	△ 8.2
11/16	木	96.0	30	11/17	木	85.9	37	△ 10.1
11/17	金	97.8	30	11/18	金	87.9	37	△ 9.9
11/18	土	96.3	30	11/19	土	92.8	37	△ 3.5
11/19	日	90.5	30	11/20	日	77.7	37	△ 12.8
11/20	月	89.4	30	11/21	月	81.9	37	△ 7.5
11/21	火	89.6	30	11/22	火	84.3	37	△ 5.3
11/22	水	93.4	30	11/23	祝	83.1	37	△ 10.3
11/23	祝	100.0	30	11/24	木	86.0	36	△ 14.0
11/24	金	100.0	30	11/25	金	88.8	36	△ 11.2
11/25	土	98.3	30	11/26	土	93.0	36	△ 5.3
11/26	日	90.1	30	11/27	日	82.7	36	△ 7.4
11/27	月	87.7	30	11/28	月	80.6	36	△ 7.1
11/28	火	83.3	30	11/29	火	77.0	35	△ 6.3
11/29	水	82.6	30	11/30	水	73.8	34	△ 8.8
11/30	木	79.8	30					
期間平均		<b>91.2</b>		期間平均		<b>79.3</b>		△ 12.0
繁閑差		20.2		繁閑差		34.3		▼ 14.1

## 秋の観光シーズンにおける観光課題対策の取組経過

京都市観光協会では、京都市との連携のもと、以下のとおり秋の観光課題対策を強化しております。引き続き、持続可能な京都観光の実現に向けて、取り組みを推進して参ります。

	発表日	概要
第1弾	9月11日	京都観光モラルの周知及び観光客向けのマナー啓発の取組強化
第2弾	9月15日	手ぶら観光の推進(「HANDS FREE KYOTO」リニューアル及び地下鉄・バス1日券券面広告)
第3弾	9月21日	交通混雑緩和に向けた対策(10月開始分)、嵐山周辺・東山周辺の交通対策
第4弾	10月5日	府警と連携したマナー啓発媒体改訂等
第5弾	10月6日	「京都 秋の観光のススメ」の発行
第6弾	10月10日	交通混雑緩和に向けた対策(11月開始分)
第7弾	10月12日	「京都観光快適度マップ」混雑予測精度の向上、ライブカメラ機能の拡充
第8弾	10月12日	京都観光モラル宣言事業者による連携企画
第9弾	10月20日	近畿運輸局との連携による京都駅における移動経路の分散化等に係る実証事業の実施
第10弾	10月27日	令和5年11月の市バス・地下鉄臨時増発など
第11弾	10月27日	イオンモール京都五条と連携したパークアンドライド等の取組
第12弾	11月1日	民間事業者による手ぶら観光の一層の推進

## 本統計へのご参画について

- 京都市観光協会および京都文化交流コンベンションビューローでは、2014年頃から市内宿泊施設のみなさまのご協力のもと、客室稼働率を始めとした統計値を毎月「京都市観光協会データ月報」として発表をしており、現在100施設を超えるご参画をいただいております。
- また、今回お知らせした日別の稼働率統計は、上記の月報とは別に任意のご協力のもとで運営しております。
- 各種統計への参画をご検討いただける場合は、以下の問合せ先までご連絡ください。

## 注意事項

- 本予測情報は、調査対象施設のみなさまのご協力、ならびに京都市観光協会会員および京都文化交流コンベンションビューロー賛助会員からの会費をもとに運営しております。
- 京都市全体の観光動向の把握については、ほぼすべての市内宿泊施設(旅館業法許可施設)を対象とする「京都観光総合調査」(京都市から年1回発表)が基本指標となります。当調査は、インバウンドマーケットの傾向を把握するための、京都市内の主な宿泊施設を対象とする標本調査であるため、その他ホテルや旅館、簡易宿所、いわゆる「民泊」等に宿泊した外国人客は含まれていません。

<本件に関するお問合せ先>

公益社団法人京都市観光協会 担当:企画推進課 神田、堀江

TEL:075-213-0070 e-mail:marketing@kyokanko.or.jp